



**CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
Mã CK: IJC
Địa chỉ: Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: 0274 3848789
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trịnh Thanh Hùng – Tổng Giám đốc
- Nội dung công bố thông tin:
Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật công bố thông tin Nghị quyết số 60/NQ-HĐQT ngày 01/12/2025 về việc thông qua nội dung dự thảo hợp đồng Gói thầu XL-02A được thực hiện giữa IJC và Công ty CP Đường cao tốc Tp.HCM - TDM - Chơn Thành (tổ chức có liên quan đến cổ đông nội bộ của công ty).
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/12/2025 tại đường dẫn : www.becamexijc.com/Quanhecodong

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên ;
- Lưu VP.HĐQT

Người thực hiện công bố thông tin



TRỊNH THANH HÙNG

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 60/NQ-HĐQT ngày 01/12/2025



Số: 60/NQ-HĐQT

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật;
- Căn cứ nội dung Biên bản họp số: 60/BB-HĐQT ngày 01/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất thông qua nội dung dự thảo hợp đồng Gói thầu XL-02A: Mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng phần tuyến và các công trình trên tuyến đoạn Km33+760 – Km52+159 (không bao gồm thi công phần Cầu và Trạm thu phí, hệ thống ITS) thuộc Dự án Đầu tư xây dựng đường cao tốc thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành đoạn qua tỉnh Bình Dương theo phương thức đối tác công tư (PPP) (“Hợp đồng gói thầu XL-02A”) với các nội dung chính như sau:

1. Các bên ký kết hợp đồng gồm:

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành
- Nhà thầu: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ Thuật

2. Nội dung hợp đồng:

- Nội dung công việc thực hiện: Thi công xây dựng gói thầu XL-02A: Mua sắm vật tư, thiết bị và Thi công xây dựng công trình đoạn Km33+760 – Km52+159 (không bao gồm phần Cầu, Trạm thu phí, hệ thống ITS) thuộc Dự án đầu tư xây dựng Đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành, đoạn qua tỉnh Bình Dương theo phương thức đối tác công tư (PPP) theo hồ sơ thiết kế (kể cả phần sửa đổi được Chủ đầu tư chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật; Hồ sơ đề xuất của Nhà thầu được Chủ đầu tư chấp thuận và biên bản đàm phán hợp đồng, đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác trong hợp đồng.

3. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- 4. Giá trị hợp đồng:** 1.379.900.000.000 đồng (đã bao gồm thuế VAT 10%). Giá trị hợp đồng là tạm tính. Giá trị hợp đồng chính thức sẽ được điều chỉnh cụ thể bằng Phụ lục hợp đồng sau khi dự toán thiết kế kỹ thuật được phê duyệt và tỷ lệ chiết giảm 5%. Giá hợp đồng đã bao gồm dự phòng trượt giá, thuế, phí, bản quyền, lợi nhuận.

5. Ngày hoàn thành hợp đồng: 15/04/2028.

6. Thanh toán:

- Tạm ứng: 10% giá trị hợp đồng. Khoản tạm ứng sẽ được hoàn trả lại cho Chủ đầu tư theo phương pháp giảm trừ dần trong các đợt thanh toán;
- Hàng tháng, vào cuối tháng, Nhà thầu trình 07 bộ hồ sơ đề nghị thanh toán và cung cấp file mềm hồ sơ đề nghị thanh toán cho Chủ đầu tư phê duyệt. Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho Nhà thầu 100% tổng giá trị đề nghị thanh toán đã được phê duyệt bởi Chủ đầu tư sau khi khấu trừ tiền tạm ứng, tiền giữ lại;
- Đối với tiền giữ lại để bảo hành công trình: Chủ đầu tư sẽ giữ lại 5% giá trị Hợp đồng của hạng mục xây dựng, thiết bị khi nghiệm thu thanh toán đạt 90% giá trị Hợp đồng của hạng mục xây dựng, thiết bị. Tiền giữ lại sẽ được thanh toán cho Nhà thầu sau khi nhà thầu thực hiện xong nghĩa vụ bảo hành theo Hợp đồng hoặc Nhà thầu phải nộp cho Chủ đầu tư chứng thư bảo lãnh để thực hiện nghĩa vụ bảo hành công trình;
- Đối với tiền giữ lại để thực hiện nghĩa vụ quyết toán: Chủ đầu tư sẽ tạm giữ lại 2% Giá trị hợp đồng của hạng mục xây dựng, thiết bị khi nghiệm thu thanh toán đạt 90% giá trị Hợp đồng của hạng mục xây dựng, thiết bị;

Và các nội dung khác theo dự thảo Hợp đồng mua sắm vật tư, thiết bị và thi công xây dựng công trình gói thầu XL-02A đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao cho Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật thực hiện ký kết Hợp đồng XL-02A với Công ty Cổ phần Đường Cao tốc Tp.HCM – Thủ Dầu Một – Chơn Thành theo các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua đúng với quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban và cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP.HĐQT



ĐỖ QUANG NGÔN

